HỒ SƠ NĂNG LỰC

BUILD
LONG TỨ



CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LONG TỨ

LONG TU
CONSTRUCTION

XÂY VỮNG NIỀM TIN
DỰNG UY TÍN VÀNG

MỤC LỤC

I. THÔNG TIN CHUNG 01

1. Lời ngỏ 01
2. Thông tin pháp lý 03
3. Tổng quan 04
4. Phương châm hoạt động 05
5. Sản phẩm dịch vụ 07

II. NĂNG LỰC DOANH NGHIỆP 09

1. Sơ đồ tổ chức 10
2. Chứng chỉ, chứng nhận 11
3. Năng lực lãnh đạo 13

III. DỰ ÁN TIÊU BIỂU 14

IV. ĐỐI TÁC- KHÁCH HÀNG 35

LỜI NGỎ

Kính gửi Quý Đối tác, Quý khách hàng!

Công ty TNHH Xây dựng Long Tứ được thành lập vào ngày 12 tháng 11 năm 2020, ra đời với sứ mệnh phục vụ khách hàng với dịch vụ tốt nhất về Thiết kế - Pháp lý - Thi công, đưa ra những giải pháp hữu ích nhất. Trong bối cảnh Ngành xây dựng nhà xưởng công nghiệp được chú trọng và thu hút nguồn vốn từ FDI và định hướng từ Chính phủ về việc quy hoạch sản xuất tập trung.

Là một doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng công nghiệp, nhưng có các phòng ban riêng biệt về: Bộ phận thiết kế thẩm tra, Bộ phận Pháp lý đầu tư, Bộ phận tài chính – thuế và Ban triển khai dự án; đảm bảo một dự án khi triển khai tại một cụm công nghiệp, một khu công nghiệp sẽ rút ngắn tiến độ đầu tư và có thể nhanh chóng triển khai thi công với lộ trình rõ ràng, đảm bảo với Khách hàng. Đồng thời đội ngũ nhân sự là các kỹ sư lành nghề hàng đầu với kinh nghiệm hơn 15 năm làm việc tại các công ty lớn, quy trình làm việc chuyên nghiệp, khép kín. Đội ngũ luôn được trau dồi, tu dưỡng và ý thức được sứ mệnh phục vụ khách hàng của mình. “Chăm sóc khách hàng là để tồn tại và phát triển” đã là câu nói cửa miệng của mỗi con người.

Trong thời gian sắp tới, Việt Nam tiếp tục tham gia và hội nhập mạnh mẽ với thế giới trên mọi phương diện. Rất nhiều cơ hội, thách thức đang chờ đón chúng ta ở phía trước. Long Tứ cũng sẽ không ngừng lắng nghe những ý kiến góp ý đầy thiện chí, cũng như những phê bình nghiêm túc để phấn đấu nâng cao chất lượng phục vụ, nâng cao năng lực cạnh tranh, cải tiến quy trình quản lý, và cải thiện chất lượng phục vụ theo phương châm: “Không ngừng học hỏi, sáng tạo”.

Long Tứ luôn trân trọng giá trị nền tảng cho sự phát triển, đó là các cơ hội được hợp tác với Quý khách hàng. Và không có bất kỳ khó khăn nào có thể ngăn cản chúng tôi mang lại những giá trị tiện ích phù hợp với mong muốn và lợi ích của Quý khách hàng. Chúng tôi tin tưởng rằng với tập thể Long Tứ đoàn kết, vững mạnh và được sự ủng hộ của Quý khách hàng, chúng tôi chắc chắn sẽ gặt hái được nhiều thành công hơn nữa trong tương lai.

Hân hạnh được phục vụ Quý khách hàng!

BUILD
LONG TỨ
XÂY VỮNG NIỀM TIN - DỰNG UY TÍN VÀNG





01 THÔNG TIN CHUNG

Tên Công ty
CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LONG TỨ

Trụ sở
39/8 Khu phố Bình Phước B, Phường An Phú, TP.HCM

Email
bld@longtucons.com

Văn phòng Đại diện
Tầng 6, BSI Tower, 195-197 Nguyễn Thị Nhung, Phường Hiệp Bình, TP.HCM

Hotline
0911.555.025

Website
longtucons.vn

Mã số thuế
3702930474



Tổng Quan

Công ty TNHH Xây dựng Long Tứ được thành lập vào ngày 12 tháng 11 năm 2020, được ra đời với mục đích và tôn chỉ hàng đầu là xây dựng hình thức Design and Build, đáp ứng càng ngày càng nhiều nhu cầu của khách hàng với thời gian đầu tư xây dựng ngày càng rút ngắn và hiệu quả đầu tư ngày càng nâng cao.

Công ty TNHH Xây dựng Long Tứ tiến tới mục tiêu triển khai toàn diện các dịch vụ hỗ trợ và giải pháp về thiết kế thi công, Pháp lý đầu tư, tài chính đầu tư và hoàn thuế đối với từng dự án đầu tư tại các khu Công nghiệp ở Việt Nam và khu vực TP Hồ Chí Minh – Đồng Nai – Tây Ninh. Giúp các khách hàng khai thác tối đa nguồn lực tài chính đầu tư và kịp thời tái lập sản xuất phát triển kinh doanh trong thời gian ngắn nhất.

Long Tứ với định hướng trở thành một tổng thầu công nghiệp đa năng để khách hàng yên tâm khi bắt đầu đầu tư tại một dự án với chi phí tốt nhất, thời gian rõ ràng có thể đi vào hoạt động, Long Tứ phát triển bền vững trên cơ sở kết hợp sức mạnh tri thức, tính đoàn kết tập thể và công nghệ ở một tầm cao mới. Với cơ cấu gọn nhẹ, khả năng tài chính vững mạnh và kinh doanh ổn định cùng với một phương pháp quản trị doanh nghiệp áp dụng đổi mới, Long Tứ đang ngày càng khẳng định vị trí và vị thế trong lĩnh vực tổng thầu tư vấn thiết kế công nghiệp.

Phương châm hoạt động

Công ty TNHH Xây dựng Long Tứ luôn hướng tới những công nghệ cao nhằm mục đích tư vấn cũng như chuyển giao công nghệ có chất lượng cao tới khách hàng. Chính điều này đã mang lại hiệu quả kinh tế cho khách hàng trong từng dự án xây dựng.



Đối với Công ty TNHH Xây dựng Long Tứ sự hài lòng của khách hàng là điều quan trọng nhất. Sự hài lòng này đã và đang được thể hiện rõ nét trong từng dịch vụ, sản phẩm mà Công ty cung cấp: chất lượng cao của sản phẩm, dịch vụ; của giải pháp; và điều quan trọng nhất là mang lại hiệu quả cho khách hàng.

Nguyên tắc chuẩn phục vụ khách hàng

1. Đáp ứng nhanh chóng và hiệu quả mọi yêu cầu của khách hàng
2. Đảm bảo sự hoạt động liên tục đối với các dịch vụ mà Công ty cung cấp
3. Nhiệt tình, chu đáo với thái độ nhanh nhẹn, hòa nhã
4. Đảm bảo cung cấp dịch vụ với giá cả hợp lý và sức cạnh tranh cao
5. Luôn quan tâm đến chính sách đào tạo nhân viên để đảm bảo tính chuyên môn cao

SẢN PHẨM, DỊCH VỤ CỦA CHÚNG TÔI



Tư vấn đầu tư, thiết kế trọn gói

- Thiết kế cơ sở - Bố trí mặt bằng ban đầu
- Tư vấn tổng thể mặt bằng bố trí với từng phương án, vị trí lô đất
- Tư vấn ưu nhược từng phương án thiết kế đầu tư từng KCN
- Tư vấn xây dựng hệ thống môi trường và PCCC
- Thiết kế chi tiết thi công

Thẩm tra thiết kế

- Thẩm tra bản vẽ thiết kế chi tiết
- Khoan trắc địa chất và thẩm tra thiết kế cơ sở
- Lập báo cáo thẩm tra
- Hỗ trợ kỹ thuật và cung cấp giải pháp xử lý sự cố khi tiếp nhận

Xin phép Pháp lý và Hoàn công dự án

- Lập và xin quy hoạch rút gọn 1/500
- Thẩm định PCCC
- Xin phép môi trường DTM cấp Phường và cấp Tỉnh.
- Thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi và thẩm duyệt Ban kinh tế bản vẽ xây dựng
- Xin phép xây dựng
- Hoàn công PCCC và hoàn công dự án đầu tư

Thi công trọn gói

Tư vấn tài chính và hoàn thuế dự án đầu tư

- Tư vấn và lập phương án dòng tiền, thuyết minh đầu tư
- Tư vấn chi tiết phương án vay vốn và đề xuất các ngân hàng tài trợ phù hợp
- Tư vấn, hướng dẫn công tác kế toán để hoàn thuế dự án đầu tư

02 NĂNG LỰC DOANH NGHIỆP

Long Tứ là doanh nghiệp có tư cách pháp nhân rõ ràng, hoạt động hợp pháp trong lĩnh vực xây dựng công nghiệp, với năng lực triển khai đồng bộ từ tư vấn thiết kế, pháp lý đầu tư đến thi công dự án. Sở hữu đội ngũ nhân sự giàu kinh nghiệm, quy trình phối hợp chuyên nghiệp và định hướng phát triển bền vững, Long Tứ cam kết mang đến cho khách hàng các giải pháp hiệu quả, tối ưu tiến độ và chi phí đầu tư.



SƠ ĐỒ CÔNG TY

Long Tứ là một hệ thống đội ngũ nhân viên và lãnh đạo chuyên nghiệp hóa, gồm nhiều thành viên đã có kinh nghiệm lâu năm trong các công ty lớn, đầu ngành. Mô hình vận hành hoạt động công ty được bố trí theo chiều ngang, làm gia tăng sự thuận tiện trong việc vận hành cỗ máy kinh doanh và gia tăng sự phối hợp thống nhất giữa các bộ phận trong công ty.



2	TRẦN CAO MINH	Việt Nam	Căn hộ CH-14.B18, Cc Hòa Bình, Kp Bình Đáng, Phường Bình Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	13.500.000.000	45,000	079093042128	
3	LÊ THIỆN THIÊM	Việt Nam	Số 9/5 Kp Đông Tân, Phường Dĩ An, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	1.500.000.000	5,000	038099017716	

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: TRẦN CAO MINH Giới tính: *Nam*

Ngày, tháng, năm sinh: *13/01/1993* *Quốc tịch: Việt Nam*

Số định danh cá nhân: *079093042128*

Chức danh: Giám đốc

Địa chỉ liên lạc: *Căn hộ CH-14.B18, Cc Hòa Bình, Kp Bình Đáng, Phường Bình Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

KT.TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

Phan Thị Ngọc Hiền

SỞ TÀI CHÍNH
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HAI THÀNH VIÊN TRỞ LÊN

Mã số doanh nghiệp: 3702930474

Đăng ký lần đầu: ngày 12 tháng 11 năm 2020

Đăng ký thay đổi lần thứ: 3, ngày 05 tháng 02 năm 2026

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LONG TỨ

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: LONG TU CONSTRUCTION COMPANY LIMITED

Tên công ty viết tắt: LONG TU CONSTRUCTION CO.,LTD

2. Địa chỉ trụ sở chính

39/8 Khu phố Bình Phước B, Phường An Phú, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: *0903070708* Số Fax:

Thư điện tử: Website:

3. Vốn điều lệ : 30.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Ba mươi tỷ đồng

4. Danh sách thành viên góp vốn

STT	Tên thành viên	Quốc tịch	Địa chỉ liên lạc đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Phần vốn góp (VNĐ và giá trị tương đương theo đơn vị tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số Giấy tờ pháp lý của cá nhân đối với thành viên là cá nhân; Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập/giấy tờ có giá trị pháp lý tương đương đối với tổ chức	Ghi chú
1	NGUYỄN VĂN PHÚ	Việt Nam	39/8 Khu phố Bình Phước B, Phường An Phú, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	15.000.000.000	50,000	052084001311	

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HCM-00064924

(Ban hành kèm theo Quyết định số 767/QĐ-SXD-QLNGĐXD ngày 20/5/2024)

Tên tổ chức: **CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LONG TỨ**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 3702930474

Ngày cấp: Đăng ký cấp lần đầu ngày 12/11/2020;

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương;

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông/Bà: **Huỳnh Quang Thạch** Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: Số 39/8 Khu phố Bình Phước B, phường Bình Chuẩn, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương

Số điện thoại: Số fax:

Email: Website:

Phạm vi hoạt động xây dựng:

1. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình nhà công nghiệp: Hạng III;
2. Tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình công nghiệp: Hạng III;
3. Thi công công tác xây dựng công trình nhà công nghiệp: Hạng II;
4. Thi công lắp đặt thiết bị (cơ - điện; cấp - thoát nước) vào công trình nhà công nghiệp: Hạng II.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 20/5/2034./.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 5 năm 2024

TUQ. GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

SỞ XÂY DỰNG

Nguyễn Thanh Xuyên

NĂNG LỰC LÃNH ĐẠO



ÔNG TRẦN CAO MINH
Tổng giám đốc

Với kinh nghiệm hơn 12 năm trong lĩnh vực đầu tư xây dựng nhà xưởng công nghiệp, ông luôn hiểu khách hàng cần gì trong các dự án công nghiệp, để đáp ứng nhu cầu về thiết kế, tài chính, thi công trong chi phí tốt nhất, thời gian ngắn nhất để dự án có thể vào hoạt động. Ông luôn đặt mình trong vai trò khách hàng, nên luôn tìm các giải pháp tốt nhất, dịch vụ phù hợp từng giai đoạn đầu tư, để từ đó các khách hàng đã hợp tác luôn tin tưởng ông và gửi gắm các dự án giai đoạn tiếp theo khi có kế hoạch mở rộng sản xuất.

ÔNG NGUYỄN THANH TÙNG
Giám đốc điều hành

Với 14 năm kinh nghiệm làm việc cho các Tổng thầu xây dựng hàng đầu Việt Nam như An Phong, ADB và đã từng giữ nhiều vị trí Chỉ Huy Trưởng, Giám Đốc Dự án quan trọng trong các đại dự án: 2 tháp Vinhome Grand Park, Charm City, KCN Đồng Nai, Nhà máy giấy Văn phòng phẩm Hồng Hà, Trại Heo giống tập đoàn BAF ... Ông luôn tâm huyết trong từng dự án, mỗi dự án đối với ông là mỗi hành trình chinh phục bản thân, ông luôn đảm bảo tiến độ, chất lượng dự án, đảm bảo bàn giao đến khách hàng nhà máy đúng thiết kế, chất lượng, hậu mãi tốt nhất khi khách hàng cần.





ÔNG TRẦN XUÂN BẢO
Giám đốc điều hành

Với kinh nghiệm hơn 16 năm trong lĩnh vực thiết kế, thẩm tra, xin phép. Ông luôn có các giải pháp tối ưu về thiết kế, tư vấn thiết kế tối ưu nhất theo quy định hiện tại của từng địa phương, cũng như đảm bảo tiến độ thiết kế pháp lý sẵn sàng trong thời gian ngắn nhất đối với từng dự án. Đối với ông, mỗi dự án là một sản phẩm được trau chuốt tỉ mỉ, cũng như hoàn thiện tối ưu nhất để khách hàng khi sử dụng cảm thấy hài lòng, thoải mái với công năng sử dụng.

ÔNG TRẦN VĂN HUYỆN
Giám đốc dự án

Với kinh nghiệm trong lĩnh vực xây dựng và quản lý dự án, Ông Trần Văn Huyện có năng lực tổ chức, điều hành và kiểm soát hiệu quả các hoạt động tại công trình. Luôn đề cao tiến độ, chất lượng, an toàn và sự phối hợp giữa các bên, góp phần đảm bảo dự án được triển khai hiệu quả và đáp ứng yêu cầu của khách hàng.



ÔNG TRỊNH TRẦN DŨNG
Giám đốc thiết kế

Với kinh nghiệm hơn 16 năm trong lĩnh vực thiết kế xây dựng các dự án lớn của các Tập đoàn lớn như: Zamil steel, Peb steel, Bluescope Building, ICIC, Anh Duong Building.... Ông đã đưa ra nhiều giải pháp thiết kế và biện pháp thi công đảm bảo tính tối ưu, hiệu quả và chất lượng của dự án. Ông khẳng định năng lực qua việc kiểm soát toàn diện từ kỹ thuật đến thực thi. Sự kết hợp giữa tư duy chiến lược và quản lý hiện trường giúp ông luôn đảm bảo chất lượng vượt trội và tiến độ phù hợp, tạo dựng niềm tin tuyệt đối nơi chủ đầu tư.





BÀ LÂM MINH YẾN
Trưởng phòng Tài chính

Bà Lâm Minh Yến có hơn 10 năm kinh nghiệm trong quản trị tài chính và kế toán. Với vị trí Finance Manager, bà quản lý toàn diện hệ thống tài chính của công ty, trực tiếp giám sát và kiểm soát mọi hoạt động tài chính từ ngân sách dự án đến báo cáo tài chính định kỳ. Bà đảm bảo tính minh bạch, chuẩn mực trong công tác quản lý nguồn vốn, góp phần xây dựng nền tảng tài chính vững chắc, tạo điều kiện cho sự phát triển ổn định và bền vững của công ty.

ÔNG TRẦN VĂN PHONG
Trưởng Bộ phận Quản lý chi phí và Chất lượng dự án

Với hơn 10 năm kinh nghiệm, ông Phong đã trải qua các dự án quy mô lớn và phức tạp, từ công trình Dân dụng hạng 1 đến công trình Công nghiệp hạng 1. Các dự án ông triển khai đều về đích và đạt được tiến độ cũng như chất lượng công trình, ông tự tin dẫn dắt và phát triển đội ngũ trẻ để đạt được các mục tiêu cụ thể.





ÔNG NGUYỄN VĂN TUẤN
Chỉ huy trưởng

Hơn 12 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thi công các dự án công nghiệp, dân dụng lớn với tính chất phức tạp, khó khăn trong thi công. Ông Tuấn đã trải qua rất nhiều dự án đòi hỏi yêu cầu khắt khe về kỹ thuật, tiến độ, an toàn, chất lượng. Ông luôn được đánh giá cao và hài lòng từ Chủ đầu tư.
Ông còn là một Chỉ huy trưởng nhiệt huyết, quyết liệt, tinh thần trách nhiệm cao, luôn chú trọng đào tạo thế hệ trẻ, dẫn dắt đội nhóm đạt được các mục tiêu cụ thể.

ÔNG NGUYỄN VĂN TRÚC
Chỉ huy trưởng

Với kinh nghiệm thực tiễn trong công tác quản lý và điều hành thi công, Ông Nguyễn Văn Trúc đảm nhiệm vai trò Chỉ huy trưởng Dự án, trực tiếp tổ chức, kiểm soát và điều phối các hoạt động tại công trường. Ông luôn chú trọng bảo đảm tiến độ, chất lượng, an toàn lao động và sự phối hợp hiệu quả giữa các bên, góp phần đưa dự án triển khai đúng kế hoạch và đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật của Chủ đầu tư.



03 DỰ ÁN TIÊU BIỂU

Các dự án do Công ty TNHH Xây dựng Long Tứ thực hiện và tham gia thể hiện năng lực tổng thầu tư vấn – thiết kế – thi công công nghiệp, khả năng quản lý và tổ chức triển khai chuyên nghiệp, đáp ứng nghiêm ngặt các yêu cầu về tiến độ, chất lượng và an toàn. Mỗi công trình là minh chứng cho uy tín, năng lực thực tế và cam kết đồng hành lâu dài của Long Tứ cùng các chủ đầu tư.





DỰ ÁN HD TÂY NINH

Phạm vi công việc
Tổng thầu thiết kế và thi công

Địa điểm
Khu Công Nghiệp Hựu Thạnh, xã Đức Hòa, Tỉnh Tây Ninh

Quy mô dự án
Nhà xưởng cho thuê. Tổng diện tích đất 1ha

NHÀ XƯỞNG SẢN XUẤT LƯỚI THÉP HÀN - MASTERBUILD

Phạm vi công việc

Tổng thầu thiết kế - pháp lý - thi công dự án

Địa điểm

KCN Hữu Thạnh, Long An

Quy mô dự án

Xây tại lô đất 10.000m², diện tích nhà xưởng 6.500m², nhà văn phòng 250m²







DỰ ÁN HD ĐỨC HÒA

Phạm vi công việc
Thiết kế - pháp lý và hoàn công dự án

Địa điểm
KCN Hựu Thạnh, Long An

Quy mô dự án
Xưởng 1: 6.500m² là xưởng sản xuất
Xưởng 2,3: nhà xưởng cho thuê





DỰ ÁN HD LONG AN

Phạm vi công việc
Tổng thầu thiết kế và thi công

Địa điểm
Khu Công Nghiệp Hựu Thạnh, xã Đức Hòa, Tỉnh Tây Ninh

Quy mô dự án
Nhà xưởng cán sợi thép. Tổng diện tích đất 1.5ha

NHÀ MÁY LUYỆN VÀ CÁN THÉP HD MIỀN TRUNG

Phạm vi công việc
Tổng thầu thiết kế - pháp lý – thi công dự án

Địa điểm
KCN Du Long, Khánh Hòa

Quy mô dự án
Công suất thiết kế 500.000 tấn/năm





NHÀ XƯỞNG NGỌC THANH PHƯỚC

Phạm vi công việc
Tổng thầu thiết kế và thi công

Địa điểm
KCN Hố Nai, tỉnh Đồng Nai

Quy mô dự án
Nhà xưởng cho thuê và nhà máy sản xuất. tổng diện tích 5ha

KÝ TÚC XÁ DU LONG

Phạm vi công việc
Tổng thầu thiết kế và thi công

Địa điểm
KCN Du Long, Tỉnh Khánh Hòa

Quy mô dự án
Tổng diện tích 3000m², 6 tầng
tổng diện tích sàn sử dụng 7.500m²







NHÀ Ở RIÊNG LẺ

Phạm vi công việc
Tổng thầu thiết kế và thi công

Địa điểm
Khu Phố Bình Thạch, Phường Tân Triều, Tỉnh Đồng Nai

Quy mô dự án
01 trệt, 02 lầu tổng diện tích xây dựng 280,65m², chiều cao công trình 12.4m





NHÀ PHỐ LÁI THIÊU

Phạm vi công việc
Tổng thầu thiết kế và thi công

Địa điểm
Khu Phố Bình Đức, Phường Lái Thiêu, TP. HCM

Quy mô dự án
04 tầng: 01 trệt, 03 lầu, sân thượng tổng diện tích xây dựng 442m², chiều cao công trình 15,12m

UBND TỈNH TÂY NINH
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tây Ninh, ngày 10 tháng 12 năm 2025

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 2394 /GPXD

1. Cấp cho: Công ty CP HD Master Build; Mã số doanh nghiệp: 1102099374.

Địa chỉ: Lô J-5-2, đường N3, Khu công nghiệp Hựu Thạnh, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà máy sản xuất lưới thép hàn Master Build.

- Theo thiết kế: Bản vẽ thiết kế kỹ thuật.

- Do: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Song Thanh lập.

+ Chủ nhiệm Thiết kế: Ks. Nguyễn Công Tiên.

+ Chủ trì thiết kế: Kts.Nguyễn Công Tiên – Chủ trì kiến trúc; Ks. Phạm Hoài Sinh – Chủ trì kết cấu; Ks. Nguyễn Quang Hải – Chủ trì điện công trình; Ks. Nguyễn Thị Thanh Vi – Chủ trì cấp thoát nước.

- Đơn vị thẩm định: Công ty CP HD Master Build; đơn vị thẩm tra: Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế TWT (Việt Nam).

+ Chủ nhiệm thẩm tra thiết kế: Kts. Võ Tấn Lộc.

- Chủ trì thẩm tra thiết kế: Kts. Võ Tấn Lộc – Chủ trì kiến trúc; Ks. Vũ Duy Phát – Chủ trì kết cấu; Ks. Trần Hoàng Thiên – Chủ trì điện công trình; Ks. Huỳnh Tấn Mỹ – Chủ trì cấp thoát nước.

- Loại, cấp công trình: Công trình công nghiệp, cấp III.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Lô J-5-2, đường N3, Khu công nghiệp Hựu Thạnh, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh).

+ Cốt nền xây dựng công trình là +0,3m so với cốt sân đường nội bộ nhà xưởng. Cao độ nền sân nền hoàn thiện Hmin +2.35 (hệ cao độ Quốc Gia Hòn Dấu).

+ Mật độ xây dựng: 67,35%; hệ số sử dụng đất: 0,69; mật độ cây xanh: 23,66%.

+ Chỉ giới đường đỏ: Từ tim đường N3 vào 15,5 m.

+ Chỉ giới xây dựng: Từ tim đường N3 vào 21,5 m.

+ Tổng diện tích xây dựng tầng 1: 6.734,88 m^2.

+ Tổng diện tích sàn xây dựng: 6.914,88 m^2.

+ Diện tích lô đất: 10.000,00 m^2.

*** Công trình gồm các hạng mục như sau:**

a) Nhà văn phòng (nhà điều hành):

- Diện tích xây dựng tầng 1: (10m x 18m) = 180,00 m^2
- Diện tích xây dựng tầng 2: (10m x 18m) = 180,00 m^2
- Diện tích sàn xây dựng: 360,00 m^2

- Quy mô nhà 02 tầng. Kết cấu: Móng cọc, đà kiềng, nền, cột, dầm, sàn, mái BTCT; tường gạch; chiều cao công trình 9,2m (tính từ cao độ nền đến đỉnh cao nhất công trình, cao độ nền nhà văn phòng (nhà điều hành) cao hơn sân đường là 0,3m).

b) Nhà xưởng:

- Diện tích xây dựng: (45,52m x 144m) = 6.554,88 m^2

- Quy mô nhà công nghiệp 01 tầng. Kết cấu: Móng cọc, đà kiềng, nền BTCT; cột, vì kèo, xà gồ thép hình; vách tôn; mái tôn; chiều cao công trình 13,4m (tính từ cao độ nền đến đỉnh mái, cao độ nền nhà xưởng cao hơn sân đường là 0,3m).

c) Các hạng mục khác:

- Nhà bảo vệ: Diện tích xây dựng (4m x 5m).

- Nhà bơm: Diện tích xây dựng (4m x 5m).

- Nhà vệ sinh: Diện tích xây dựng (3m x 8,2m).

- Cổng và tường rào, trạm điện, bể ngầm PCCC, hệ thống sân đường nội bộ, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, hệ thống thoát nước mưa và nước thải.

*** Các nội dung khác:**

- Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày khởi công công trình, chủ đầu tư phải báo cáo thông tin công trình bằng văn bản gửi đến Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh theo quy định.

- Thực hiện theo Quyết định số 3622/QĐ-UBND ngày 11/11/2011, Quyết định số 2431/QĐ-UBND ngày 19/7/2018, Quyết định số 3706/QĐ-UBND ngày 21/6/2019, Quyết định số 3506/QĐ-UBND ngày 29/9/2020, Quyết định số 2015/QĐ-UBND ngày 12/3/2021 của UBND tỉnh Long An về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Khu công nghiệp Hựu Thạnh, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Quyết định số 110/QĐ-BQLKKT ngày 09/9/2025 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh về việc chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng Dự án Nhà máy sản xuất lưới thép hàn Master Build thuộc Khu công nghiệp Hựu Thạnh, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh).

- Khoảng lùi xây dựng công trình tính từ ranh thuê đất phía giáp các lô đất còn lại đến phạm vi xây dựng công trình (đường dành cho hoạt động phòng cháy

Hồ sơ pháp lý các dự án Long Tứ đã thực hiện

chữa cháy) tuyệt đối không được xây dựng các hạng mục công trình, lắp đặt vật cản nhằm đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy.

- Hàng rào giáp đường N3 phải được thiết kế thông thoáng (để hở ≥ 60%) hài hòa với mỹ quan chung của Khu công nghiệp.

- Các hạng mục hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi khu đất của công trình phải tuân thủ quy hoạch phân khu xây dựng khu công nghiệp đã được phê duyệt; bảo đảm diện tích cây xanh không nhỏ hơn 20% diện tích khu đất.

- Thực hiện theo thỏa thuận đấu nối hạ tầng kỹ thuật Dự án Nhà máy sản xuất lưới thép hàn Master Build vào hệ thống hạ tầng kỹ thuật chung của Khu công nghiệp Hựu Thạnh theo Văn bản thỏa thuận đấu nối số 1230/TCT-BQLCDA ngày 26/11/2025.

- Hệ thống thoát nước mưa và thoát nước thải phải thiết kế riêng; nước thải phải được xử lý cục bộ tại công trình và kết nối vào hệ thống thu gom của Khu công nghiệp.

- Phòng chống cháy nổ: Thực hiện theo Thẩm định thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 173/TĐ-PCCC ngày 03/11/2025 của Phòng Cảnh sát Phòng cháy Chữa cháy và Cứu nạn Cứu hộ - Công an tỉnh Tây Ninh.

- Bảo vệ môi trường: Thực hiện theo Văn bản số 2296/UBND-KT ngày 27/10/2025 của UBND xã Đức Hòa cấp về việc tiếp nhận hồ sơ đăng ký môi trường đối với dự án "Dự án Công ty Cổ phần HD Master Build" của Công ty Cổ phần HD Master Build làm chủ đầu tư.

- Thực hiện theo nội dung trong thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng 02/KQTĐ-HD ngày 10/10/2025 và Quyết định phê duyệt thiết kế xây dựng số 01/QĐ-HD ngày 15/9/2025 của Công ty CP HD Master Build.

- Chủ đầu tư chịu trách nhiệm về sự an toàn, chất lượng công trình, vệ sinh khu vực thi công và thực hiện quản lý chất lượng theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng và Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng.

3. Giấy tờ về đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất hiện tại thuộc Tổng Công ty IDICO-CTCP (*Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 02331079 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh cấp ngày 30/9/2025*). Tổng Công ty IDICO-CTCP ký hợp đồng cho thuê lại quyền sử dụng đất đã có hạ tầng kỹ thuật với Công ty CP HD Master Build theo hợp đồng số 48/2025/HĐTĐ-IDC.KD ngày 11/6/2025. Theo Quy định tại Điều 53 Nghị định 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ, hợp

đồng hợp pháp về việc thuê đất là các loại giấy tờ hợp pháp về đất đai chứng minh sự phù hợp mục đích sử dụng đất và sở hữu công trình để cấp giấy phép xây dựng. Yêu cầu Chủ đầu tư phải đăng ký đất đai để được ghi vào Sổ địa chính, được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định tại Điều 131 Luật Đất Đai năm 2024.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:
- Như trên (kèm hồ sơ);
- Tổng Công ty IDICO-CTCP (KCN Hựu Thạnh) để theo dõi;
- Lưu: VT, QH&XD.Tr

TRƯỞNG BAN

Trương Thanh Liêm

CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liền kề.

2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.

3. Phải thông báo bằng văn bản về ngày khởi công cho Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh trước khi khởi công xây dựng công trình.

4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.

5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.

ĐIỀU CHỈNH/ GIA HẠN GIẤY PHÉP

1. Nội dung điều chỉnh/gia hạn:

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép:

Tây Ninh, ngày ..... tháng ..... năm .....

TRƯỞNG BAN

Hồ sơ pháp lý các dự án Long Tứ đã thực hiện

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:
Công ty CP HD Master Build
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 1102099374, cấp ngày 04/06/2025 do Phòng Đăng ký kinh doanh trực thuộc Sở Tài chính tỉnh Long An cấp
2. Thông tin thửa đất:
a. Thửa đất số: 285; tờ bản đồ số: 105,
b. Diện tích: 10000,0m²,
c. Loại đất: Đất khu công nghiệp,
d. Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/8/2069,
đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
e. Địa chỉ: Xã Đức Hòa, Tỉnh Tây Ninh.
3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

Tây Ninh, ngày 08 tháng 01 năm 2026
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH TÂY NINH
GIÁM ĐỐC

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Lê Thành Được

AA 05115867

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú:
Nguồn gốc sử dụng đất: Thuê đất trả tiền một lần của chủ đầu tư hạ tầng khu công nghiệp, khu kinh tế, khu công nghệ cao

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: VP 8321

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

Hồ sơ pháp lý các dự án Long Tứ đã thực hiện

CỤC THUẾ
THUẾ TỈNH TÂY NINH
Số: 302 /QĐ-TNI-KĐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Tây Ninh, ngày 09 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hoàn thuế

TRƯỞNG THUẾ TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Luật Thuế Giá trị gia tăng và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ các Luật thuế, Luật phí, lệ phí và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Quyết định số 1376/QĐ-CT ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thuế quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thuế tỉnh, thành phố thuộc Cục Thuế;
Căn cứ Quyết định số 2908/QĐ-TNI ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Trưởng thuế Tỉnh Tây Ninh về việc giao quyền ký văn bản;
Căn cứ Giấy đề nghị hoàn trả khoản thu Ngân sách Nhà nước, số 1242031222 ngày 15 tháng 01 năm 2026 và các tài liệu kèm theo, mã giao dịch điện tử 11220260357075798 của CÔNG TY TNHH PHẠM - ASSET MEKONG, 1102028969;
Căn cứ Quyết định số 2908/QĐ-TNI ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Trưởng Thuế tỉnh Tây Ninh về việc phân công lĩnh vực, đơn vị phụ trách của Lãnh đạo Thuế tỉnh Tây Ninh;
Theo đề nghị của Phòng Kiểm tra số 2.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hoàn trả cho: CÔNG TY TNHH PHẠM - ASSET MEKONG.
Mã số thuế: 1102028969.
Địa chỉ: Lô F-2-1, Góc Đường N4 và Đường D6, Khu Công nghiệp Hựu Thạn Xã Đức Hòa, Tây Ninh.
Tổng số tiền thuế là: 6.363.636.364 đồng.
(Bằng chữ: Sáu tỷ ba trăm sáu mươi ba triệu sáu trăm ba mươi sáu nghìn ba trăm sáu mươi bốn đồng).
Trong đó:

Đơn vị tiền: Đồng Việt Nam

STT	Tiểu mục	Kỳ hoàn	Số tiền thuế được hoàn	Trường hợp hoàn thuế
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	7551	Q2/2023-Q3/2025	6.363.636.364	Điều 30 Nghị định 181/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ.
Tổng cộng			**6.363.636.364**	

Hình thức hoàn trả:
[X] Chuyển khoản:
Tên chủ tài khoản: CÔNG TY TNHH PHẠM - ASSET MEKONG.
Số tài khoản: 1052688868. Tại Ngân hàng (KBNN) Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Bắc Sài Gòn.
[ ] Tiền mặt:
Tên người nhận tiền: .....
CMND/CCCD/Hộ chiếu Số: Ngày cấp: .....
Nơi cấp: .....
Nơi nhận tiền hoàn thuế: Kho bạc Nhà nước .....

Điều 2. Trả tiền lãi cho thời gian 0 ngày chậm giải quyết hồ sơ hoàn thuế của cơ quan thuế là 0 đồng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

CÔNG TY TNHH PHẠM - ASSET MEKONG, Trưởng phòng Kiểm tra số 2, Trưởng phòng Quản lý, hỗ trợ doanh nghiệp số 2, Chánh Văn phòng Thuế tỉnh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Phòng NVDTPC;
- Lưu: KTr2.

KT. TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH

THUẾ TỈNH TÂY NINH

Trần Thị Thu Vân

CÔNG AN TỈNH LONG AN
PHÒNG CS PCCC VÀ CNCH
Số: 122 /NT-CAT-PC07

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Long An, ngày 11 tháng 3 năm 2024

Kính gửi: Công ty TNHH HD Long An.

Căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Căn cứ theo Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy chữa cháy số 284/TD-PCCC ngày 20/6/2023, Văn bản thẩm duyệt thiết kế về PCCC số 693/TD-PCCC&CNCH ngày 05/12/2023, số 49/TD-PCCC&CNCH ngày 23/01/2024 của Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH - Công an tỉnh Long An;

Xét hồ sơ và văn bản đề nghị kiểm tra kết quả nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy ngày 04/3/2024 của Công ty TNHH HD Long An.

Người đại diện theo pháp luật là ông/bà: Lê Sỹ Bốn; Chức vụ: Giám đốc.

Căn cứ biên bản kiểm tra kết quả nghiệm thu ngày 09/3/2024 của Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH - Công an tỉnh Long An.

Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH - Công an tỉnh Long An chấp thuận kết quả nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy của công trình: **Nhà máy sản xuất dây, đinh bằng thép (Văn phòng - Nhà xưởng)** với các nội dung sau:

Địa điểm xây dựng/chế tạo/hoán cải: Lô D7, đường D5, KCN Hựu Thạnh, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Chủ đầu tư/chủ phương tiện: Công ty TNHH HD Long An.

Đơn vị tư vấn giám sát: Chủ đầu tư chịu trách nhiệm giám sát.

Đơn vị thi công: Công ty TNHH sản xuất thương mại xây dựng Phú Gia Khang (đơn vị thi công xây dựng); Công ty TNHH xây dựng và PCCC Phát Tài Lộc (đơn vị thi công PCCC).

Quy mô công trình/phương tiện: công trình xây dựng trên tổng diện tích khu đất 15.000m^2; gồm các hạng mục chính:

- Văn phòng: 2 tầng (cos: +0.000, +3.900), diện tích: 15m x 20m = 300m^2, chiều cao công trình tính đến đỉnh mái là 7,8m;

- Nhà xưởng: 1 tầng, diện tích: 58,5m x 171m = 10.003,5m^2, chiều cao công trình tính đến điểm mái là 12m, tính đến đỉnh mái là 14,925m.

- Các hạng mục phụ trợ: Nhà bảo vệ, Trạm điện ngoài trời, Trạm XLNT, Nhà lưu chứa chất thải + Kho hóa chất, Nhà vệ sinh, Khu vực hệ thống xử lý khí thải, Trạm cân, Bể nước + Cụm bơm chữa cháy.

Nội dung được nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy:

- Giải pháp về thoát nạn; giao thông, khoảng cách PCCC; ngăn cháy;
- Hệ thống chữa cháy bằng nước (họng vách tường);
- Hệ thống báo cháy tự động;
- Hệ thống chống sét;
- Phương tiện chữa cháy ban đầu;
- Phương tiện chiếu sáng sự cố và chỉ dẫn thoát nạn.

Các yêu cầu kèm theo:

- Thực hiện đúng quy trình, quy định về vận hành sử dụng, bảo trì, bảo dưỡng, sửa chữa, thay thế các hệ thống, thiết bị phòng cháy, chữa cháy và hệ thống kỹ thuật có liên quan;

- Duy trì liên tục chế độ hoạt động bình thường của hệ thống, thiết bị phòng cháy, chữa cháy và hệ thống kỹ thuật có liên quan đã được lắp đặt theo đúng chức năng trong suốt quá trình sử dụng./.

Nơi nhận:
- Công ty TNHH HD Long An;
- C07 – BCA (b/c);
- Lưu.

TRƯỞNG PHÒNG

Thượng tá Trương Văn Vũ



04 KHÁCH HÀNG ĐỐI TÁC

Long Tứ tự hào là đối tác tin cậy của nhiều Chủ đầu tư, Doanh nghiệp trong và ngoài nước. Với năng lực chuyên môn vững vàng, tinh thần hợp tác chuyên nghiệp và cam kết chất lượng trong từng dự án, Long Tứ luôn xây dựng mối quan hệ hợp tác bền vững, lâu dài trên cơ sở uy tín, hiệu quả và cùng phát triển.



BUILD
LONG TỨ
XÂY VỮNG NIỀM TIN - DỰNG UY TÍN VÀNG

Lời cảm ơn

Sự tin tưởng hợp tác từ Quý vị là động lực cốt lõi thúc đẩy Công ty TNHH Xây dựng Long Tứ không ngừng bứt phá. Bằng tinh thần kỷ luật và hành động chuyên nghiệp, chúng tôi liên tục cải tiến hệ thống quản lý, nâng tầm năng lực cạnh tranh để trực tiếp giải quyết mọi thách thức tại công trình. Chúng tôi không chỉ xây dựng nhà xưởng, chúng tôi cùng Quý vị đồng hành hành động để tối ưu hóa dòng tiền và gia tăng hiệu quả đầu tư.



CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG LONG TỨ

Tầng 6, BSI Tower, 195-197 Nguyễn Thị Nhung, Phường Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh

0911 555 025

bld@longtucons.com

longtucons.vn